

実態バランスの求め方

実態バランス修正項目	金額
① 決算書上の純資産額	×××
② 財務会計上の修正項目	
・有形固定資産の減価償却不足	▲×××
・長期滞留棚卸資産の評価減等	▲×××
・在庫の架空計上	▲×××
・売掛金の貸倒処理	▲×××
③ 含み損益等の修正項目	
・不動産の含み損益	▲×××
・電話加入権の時価評価	▲×××
④ 修正後純資産額	×××
⑤ 中小企業特性に基づく資産評価等	
・社長個人所有不動産（自宅土地・建物など）	+×××
・個人借入（住宅ローンを含む）	▲×××
・役員借入金	+×××
⑥ 中小企業特性反映後の実質純資産額	×××

銀行の意向を要確認！

- ※ 税務上否認される項目を加減する。
税務会計から財務会計へ変換し、実態に即した数値を求める。
実質債務超過に陥っているかを判断する。